



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di Teramo

SETTORE II SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 251 del 17-12-2025

Registro generale n. 815

Oggetto: LAVORI DI "Intervento di manutenzione straordinaria strade asfaltate del territorio del comune di Roseto degli Abruzzi Anno 2025- INTEGRAZIONE IMPEGNO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N.1

IL DIRIGENTE SETTORE II

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 411 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 237 del 31/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2025-2027 al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 27/09/2024, di approvazione del Documento unico di programmazione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP 2025-2027, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall'amministrazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 27/12/2024, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 415 del 04/12/2024, esecutiva, di approvazione dello schema del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 di cui all'art. 11 del d.Lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 21.1.2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 259 del 10.09.2025 è stata approvato il progetto predisposto dal Geom. Giancarlo Lavalle del Settore II, relativo all'intervento avente ad oggetto: "Intervento di manutenzione straordinaria strade asfaltate del territorio del comune di Roseto degli Abruzzi Anno 2025" il cui costo complessivo ammontava ad € 63.530,00 IVA 22% compresa, progetto che costituisce il riferimento

tecnico-amministrativo per gli interventi in oggetto:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		% I.V.A	Importi in €
A. LAVORI			
a Misura		22,000	3.312,94
Costi della Manodopera contenuti nelle lavorazioni			741,98
	TOT		3.312,94
B. COSTI DELLA SICUREZZA			
a Misura		22,000	71,40
Sicurezza Ordinaria a Misura			71,40
	TOTALE [B. COSTI]		
SI CONSIDERANO 14 GIORNATE LAVORATIVE €. 3.384,34 X 14)=			47.500,00
Di cui oneri sicurezza totali €.1.118,84			
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA		47.500,00
IVA Lavori AL 22%			10.450,00
IMPREVISTI			4.000,00
IVA 22% IMPREVISTI			880,00
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE			700,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		63.530,00

- con determina dirigenziale n. 184 del 02/10/2025 si procedeva all'affidamento diretto EX. ART. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria strade asfaltate del territorio del comune di Roseto degli Abruzzi alla ditta MARINELLI UMBERTO S.R.L. P.IVA (02427910696), che ha offerto un ribasso unico a corpo della percentuale del 3,146 % (TRE,146%) da applicare sui prezzi unitari dei singoli interventi previsti e desunti dal prezzario regione Abruzzo 2025 nonché dall'elenco prezzi fornito in sede di gara, confermando i costi per la manodopera come stimati nei documenti di gara (€ 10.387,72), pervenendo ai seguenti importi di aggiudicazione:
 - IMPORTO AGGIUDICAZIONE: Importo complessivo € 47.500,00 oltre IVA, di cui € 1.118,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.387,72 per costi della manodopera - rimessa sulla Piattaforma ASMECOMM TUTTOGARE - a fronte della richiesta a sistema n. Gara #76905.
- con lettera commerciale sottoscritta in data 18.11.2025, registrata al prot. 55784/2025 è stato stipulato il contratto.

ATTESO altresì che con istanza pervenuta in data 23/10/2025 ed acquisita al protocollo n° 51839 il Direttore dei Lavori geom. Giancarlo Lavalle ha inoltrato la prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, costituita dai seguenti elaborati per quanto previsto dall'art. 5 dell'allegato II. 14 al D.lgs 36/2023:

relazione tecnica illustrativa;

computo metrico estimativo;

incidenza sicurezza;

quadro economico;

quadro comparativo;

atto di sottomissione;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 11.12.2025, esecutiva, con cui è stato stabilito di:

- APPROVARE, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la perizia suppletiva di variante n.1 relativa all' "Intervento di manutenzione straordinaria strade asfaltate del territorio del comune di Roseto degli Abruzzi Anno 2025" redatta dal direttore dei lavori geom. Giancarlo Lavalle, registrata al prot. dell'Ente al n. 51839 del 23/10/2025 e composta dagli elaborati richiamati in premessa, che determina l'importo netto contrattuale in euro 68.882,41, comprensivi di € 1.499,40 per oneri di sicurezza;
- APPROVARE il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dando atto che il costo complessivo dell'opera ammonta quindi a complessivi € 90.530,00 di cui € 68.882,41 per lavori (comprensivi di oneri di sicurezza) ed € 21.647,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da QE allegato al presente atto:

DESCRIZIONE	importo	importo
dal computo base si considerano 22 gg per cui € 3.384,34 * 21		71.071,14 €
Oneri sicurezza		1.499,40 €
TOTALE LAVORI		69.571,74 €
Lavori al netto della sicurezza		69.571,74 €
A detrarre ribasso d'asta 3,146%		2.188,73 €
Restano nette		67.383,01 €
Oneri sicurezza		1.499,40 €
Importo totale di contratto		68.882,41 €
Somme a disposizione:		
Iva su lavori al 22%	15.154,13 €	
fornitura sfalto a freddo IVA compresa	5.302,17 €	
Incentivi funzioni tecniche	1.191,29 €	
Totale somme in Amm/ne		21.647,59 €
IMPORTO TOLAE PROGETTO		90.530,00 €

- DARE ATTO che la perizia di variante comporta l'incremento di spesa rispetto all'importo finanziato, ammontante ad € 27.000,00 già disposto dall'Amministrazione al capitolo 2124/8 "sistemazione strade codice 10.05-1.03.02.09.008;
- EVIDENZIARE CHE, l'importo finanziato, ammontante a complessivi € 90.530,00, è disponibile ai capitoli:
 - 2834 MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE FINANZIATA DAONERI LEGGE 10/77 XCAP E 600/1 - codice 10.05-2.02.01.09.013 annualità 2025;
 - 2124/8 SISTEMAZIONE STRADE - MARCIAPIEDI - BARRIERE ARCHITETTONICHE SPESA STRAORDINARIA - codice 10.05-1.03.02.09.008;

PRESO ATTO che:

- l'approvazione della perizia di variante n. 1 necessita di copertura economica integrativa a favore del Contraente aggiudicatario operatore economico MARINELLI UMBERTO S.R.L. P.IVA (02427910696), e che l'importo netto contrattuale subisce la variazione in aumento di €. 21.382,41, pari al 45,02% dell'importo contrattuale, pervenendo all'importo complessivo di €. 68.882,41;

- che le lavorazioni da eseguire rientrano nelle tipologie già contrattualizzate, che l'ammontare rientra nei limiti del 50%, sostanziando ai sensi del D.M 49/2018 Art.22 comma 4, del D.lgs 36/2023 Art.120 comma 3 e Art. 5 c. 6 All. II.14 l'efficacia dell'Atto di sottomissione sottoscritto dall'OE in data 05/12/2025

DATO ATTO che:

- è stato nominato quale Responsabile unico del procedimento, ai sensi del D. Lgs. N. 36/2023 l'arch. Marco Luigi Lucidi;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti DLgs 36/2023, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

VISTE:

- la deliberazione di Giunta n. 80 del 20.03.2025 avente ad oggetto l'aggiornamento del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 8 Valutazione di Rischio per processo ove il presente processo viene identificato come segue P 216 "ESECUZIONE CONTRATTO - MODIFICA DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA" Area
- di rischio D.5 Contratti pubblici - Livello di Rischio: ALTO;
- gli allegati 9 e 10 del predetto Piao, che normano le misure di prevenzione del rischio corruzione generali e speciali ed in particolare:
- le misure generali afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:
 - *assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nel procedimento;*
 - *patti di integrità;*
 - *pantoufage;*
- le misure specifiche di seguito riportate:
 - misura S2 Misure di Trasparenza - "REDAZIONE CERTIFICAZIONE DA PARTE DEL RP DA INVIARE AL RPCT CHE ESPPLICITI L'ISTRUTTORIA INTERNA CONDOTTA SULLA LEGITTIMITÀ DELLA VARIANTE E SUGLI IMPATTI ECONOMICI E CONTRATTUALI DELLA STESSA";
 - misura S1 Misure di controllo - "VERIFICA DEL CORRETTO ASSOLVIMENTO DELL'OBBLIGO DI TRASMISSIONE ALL'ANAC DELLE VARIANTI"

DATO ATTO:

- che le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal

testo del provvedimento e dagli allegati;

- che la misura relativa S2 Misure di Trasparenza risulta rispettata in quanto è stata redatta la relazione ed autorizzazione del RUP in allegato alla proposta di variante e la stessa verrà inviata al RPCT unitamente alla presente;
- che la misura relativa S1 Misure di controllo risulta applicabile alla fattispecie in oggetto in quanto espressamente richiamata dalle seguenti casistiche:
 - *prestazioni supplementari affidate al contraente originale, necessarie e non incluse nell'appalto iniziale, disciplinate dal comma 1, lett. c) dell'art.106 che, al comma 14, prevede la Comunicazione ad ANAC entro 30 gg.;*

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n. 33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 31/03/2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list *"Procedure Modifica dei contratti in corso di esecuzione"* predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 188 del 31/05/2024;

D E T E R M I N A

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato a motivazione in fatto e in diritto del provvedimento:

1. **DI PRENDERE ATTO** della Delibera GC n° 422 del 11/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la perizia di variante tecnica n. 1 relativa ai lavori denominati "Intervento di manutenzione straordinaria strade asfaltate del territorio del comune di Roseto degli Abruzzi Anno 2025" redatta dal DL geom. Giancarlo Lavalle e registrata al prot. dell'Ente al n. 51839 del 23/10/2025;
2. **DI DARE ATTO** del nuovo quadro economico e quindi della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra;
3. **DI DARE ATTO** che l'impresa appaltatrice ha debitamente sottoscritto l'Atto di sottomissione.
4. **INTEGRARE** Le somme già impegnate con la determinazione n. . 184 del 02/10/2025, in

ragione dell'approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000 le somme come sotto riportate a favore dell'Aggiudicatario economico MARINELLI UMBERTO S.R.L. P.IVA (02427910696):

CAP. 2124/8 SISTEMAZIONE STRADE - MARCIAPIEDI - BARRIERE ARCHITETTONICHE SPESA STRAORDINARIA - codice 10.05-1.03.02.09.008;	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE FINANZIATA DAONERI LEGGE 10/77 XCAP E 600/1 – codice 10.05-2.02.01.09.013 annualità 2025; 2124/8 SISTEMAZIONE STRADE - MARCIAPIEDI - BARRIERE ARCHITETTONICHE SPESA STRAORDINARIA - codice 10.05-1.03.02.09.008;	Esercizio Finanziario 2025	26.086,54
A	Importo affidamento lavori	21.382,41	
B	IVA 22%	4.7044,13	
C	SOMMANO A+B	26.086,54	

5. **DI PROCEDERE** alla modifica contrattuale, ai sensi del richiamato art. 106, comma 1 e per i relativi importi come argomentato negli atti di approvazione, richiamati;
6. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 16. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio;
8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E./Aggiudicatario quale comunicazione dell'impegno al beneficiario di cui all'art 191 del TUEL;
9. **DI DEMANDARE** al RUP, a termini dell'art.106 comma 14, la Comunicazione ad ANAC entro 30 gg.;
10. **DI DEMANDARE** altresì al RUP la modifica dei CIG in ragione della variazione degli importi;
11. **DI DARE ATTO** che per il presente provvedimento, la trasparenza dei dati non è riferibile agli artt. 28 e 29 del Dlgs 36/2023, in quanto riferito a CIG acquisito prima dell'entrata in vigore degli stessi e pertanto è pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e che lo stesso è altresì, rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e quindi verrà pubblicato nella sezione "Bandi di gara e contratti" - Sottosezione "Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni" - ;
12. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 il RUP dell'intervento è l'arch. Marco Luigi Lucidi;

- 13. DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
- 14. DI PRECISARE** che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
- 15. DI DARE ATTO** che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è il Dirigente del Settore II.

IL DIRIGENTE II SETTORE

Ing. Claudio Di Ventura